

วิธีคำนวณเทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า FACTOR F

โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก สพด.3 (81-100)

กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนดในตาราง Factor F ให้เทียบอัตราส่วน เพื่อหา Factor F ดังนี้

สูตร
ค่า Factor F = D- $\left\{ \frac{(D - E)(A - B)}{(C - B)} \right\}$

ค่างานต้นทุน	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน	=	1,839,446.88	บาท
--------------	----------------------	---	--------------	-----

รวมเป็นเงินประมาณ = 1,839,446.88 บาท

เงินเดือน	เงินล่วงหน้าจ่าย	0%	ดอกเบี้ยเงินกู้	7% ต่อปี
	เงินประกันผลงานหัก	0%	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%

เมื่อ	ต้องการหาค่า Factor F ของค่างานต้นทุน	=	A	=	1,839,446.88	บาท
	ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่าค่างานต้นทุน A	=	B	=	1,000,000.00	บาท
	ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่าค่างานต้นทุน A	=	C	=	2,000,000.00	บาท
	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน B	=	D	=	1.2726	
	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน C	=	E	=	1.2701	

$$\text{แทนค่าสูตร} \quad \text{ค่า Factor F} = 1.2726 - \left\{ \frac{(1.2726-1.2701) \times (1,839,446.88-1,000,000.00)}{(2,000,000.00-1,000,000.00)} \right\}$$

ค่าFactor F	=	1.2726-	0.0020986172	1.2705
-------------	---	---------	--------------	--------